

Privremeni stečajni upravitelj:
Matko Ljuban
Zagreb, Hrvatskih iseljenika 3

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
St-399/2025

FARMA ORGANICA d.o.o., Črnkovci (Općina Marijanci), Kardinala Alojzija Stepinca 62,
OIB: 73673449857

Izvješće o financijsko gospodarskom stanju

UVODNI DIO

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku St-399/2025 od 09. rujna 2025. godine otvoren prethodni stečajni postupak i imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem nad predmetnim dužnikom i naložena dužnost dostaviti izvješće o imovini stečajnog dužnika, a posebno se izjasniti da li je bilo kakvog otuđenja imovine dužnika u rokovima za pobijanje pravnih radnji, da li je bilo kakvih zajmova dužnika koji nisu vraćeni i prema kome te je li imovina dužnika dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, da li postoje razlozi za izricanje mjera raspolaganja te o eventualnim tražbinama koje nisu naplaćene, kao i ispitati stanje zajmova i novčanih potraživanja, u roku od 15 (petnaest) dana.

OSNOVNI PODACI

Tvrtka: FARMA ORGANICA,

OIB: 73673449857,

Sjedište/adresa: Črnkovci (Općina Marijanci), Kardinala Alojzija Stepinca 62,

Temeljni kapital: 2.654,46 €

Datum osnivanja: Izjava o osnivanju d.o.o. od 07.05.2010.g.

Osnovna djelatnost: Poljoprivredna djelatnost,

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Pravni odnosi-Osnivački akt: Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 05.01.2018.g

Osnivač: PANONIA SJEME društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge, OIB: 25385146697, Zagreb, Vlaška ulica 64, jedini član,

Osobe ovlaštene za zastupanje: : MATEJ BALIKIĆ, OIB: 66821646692, Čamagajevci, Glavna 8, član uprave, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno Odlukom Skupštine društva od 20.01.2022.

POSLOVANJE DUŽNIKA

Zadnje financijsko izvješće predano je za 2024. g., prema istoj knjižena aktiva:

- dugotrajna imovina - nema,
- kratkotrajna imovina - 140.072,54 €, od toga:
Potraživanja - 137.655,17 €,
kratkotrajna financijska imovina -2.417,37 €

Kratkoročne obveze u 2024. iznose 315.386,65 €.

Preneseni i nepokriveni gubitak na 31.12. 2024. iznosi -183.694,36 €.

Prema podacima bruto bilance i konto kartica 1150, koje je dostavljeno kao jedini dokumenti od knjigovodstvenog servisa (preuzeli knjiženje) koje posjeduju:

OPG Igor Kovačević dug od 2.111 € nenaplativ zbog dugotrajne blokade računa, Adriatic osiguranje d.d. dug od 306 €, nenaplativo zbog nepostojanja računa u bilo kojem obliku.

Za potraživanja u skupnom iznosu od 137.655,17 € nedostupna je analitička dokumentacija - kartice kupaca koje ne postoje niti u fizičkom obliku, tako da se potencijalni ili mogući kupci kao dužnici ne mogu identificirati po nazivu niti po pojedinačnom iznosu dugovanja, a dodatno kako ističu i direktor M. Balikić i knjigovodstveni servis, radi se o kupcima su već odavno brisani iz sudskog registra, ne postoje ili su dugotrajno u blokadi.

Znakovito i indikativno je kako prema kartici OPG Igor Kovačević, dug potječe iz 2018. i 2020.g., pa i ostala pojedinačna potraživanja proistječu iz razdoblja iz nekoliko godina prije, dakle potraživanja u zastari i bez isprava potrebnih za provođenje prisilnih mjera.

Sumarno, gornji podaci zbog neažurnosti upitne su vjerodostojnosti jer je iz podataka iz razgovora sa direktorom društva i posebno knjigovodstvenim servisom zaključeno kako podaci zbog promjene knjigovodstva početkom 2024.g. nisu potpuno pouzdani.

PODUZETE RADNJE

Tijekom prethodnog ispitnog postupka poduzete su slijedeće radnje:

- Na dostupnu elektronsku adresu društva kao i na elektronsku adresu pripadajućeg knjigovodstvenog servisa upućeni pozivi za uspostavu daljnjeg kontakta i dostavu potrebnih podataka i relevantne dokumentacije o poslovanju dužnika i financijskom stanju,
- Nadalje, iz javnih registra prikupljeni slijedeći podaci:
- U svrhu utvrđenja ranijeg prometa nekretnina i eventualnih poboynih radni kao i radi dobivanja kontakta računovodstvenog servisa kontaktirana Porezna uprava Područni ured Osijek Ispostava Miholjac – nije evidentiran promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,
- Gradski ured za katastar Zagreb očitovao se uvjerenjem da subjekt nije upisan u katastarski operat, na području RH-a,
- Pribavljeni podaci iz Očevidnika Fine neizvršenih osnova za plaćanje, na dan 26. 09. 2025., evidentiran ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje 23.668,51 € i 1562 dana neprekidne blokade,
- Pribavljeno Uvjerenje CVH STP Automehanika o vlasništvu vozila od 11.09.2025. – dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila,
- HZMO – potvrda 112 o prijavljenim osobama u radnom odnosu – nema prijavljenih osoba u aktivnom radnom odnosu,
- Izvršen uvid i analiza dostupne knjigovodstvene dokumentacije i ostalih dostupnih podataka,

IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

Prema gore iznesenom, na temelju isprava javnopravnih tijela, dostavljene poslovne dokumentacije, komunikacije sa direktorom društva i knjigovodstvenim servisom, sumarno se iskazuje kako ne postoji nikakva stvarna i relevantna imovina (u obliku nekretnina, pokretnina ili sl.), a financijska - potraživanja iako prikazana u bilanci na 2024. sežu u godine ranije za koje se ističe zastara, ne postoje računi niti podaci o konkretnim dužnicima, pa je naplata nemoguća. Zbog neažurnosti knjiženja i nebrige ovlaštenika društva ne može se neupitno pozivati na točnost podataka iz knjigovodstvene dokumentacije. Činjenica da je dužnik čak 1562 dana u neprekidnoj blokadi i zadnjih objavljenih 2 radnika u 2022. i 2023. godini, jasno govori o neaktivnosti i bezperspektivnosti Društva posljednjih nekoliko godina.

Analizom prispjelih podataka nije uočeno otuđenje imovine niti pobojne radnje.

Predračun 6-mjesečnih troškova ukupno 2.800,00 eur: prethodni postupak 500,00 eur, bankarske naknade 100,00 eur, knjigovodstvo 750,00 eur, materijalni troškovi 850,00 eur i nagrada stečajnom upravitelju 500,00 eur.

ZAKLJUČAK

Na temelju iznesenih podataka, račun dužnika je u neprekidnoj blokadi u razdoblju dužem od 60 dana (čl.6. st. 2. toč. 1. SZ) te stoga postoji nesposobnost za plaćanje obzirom da dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze (čl. 6 st. 1 SZ). Dakle, nesporno se zaključuje **postojanje stečajnog razloga.**

Nadalje, utvrđeno i **nepostojanje imovine** dostatne za pokriće troškova stečajnog postupka.

Predlaže se.

Sukladno čl. 132 st. 1. SZ pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka da u roku 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.850,00 EUR, odnosno u protivnom, stečajni postupak otvoriti i istovremeno zaključiti.

U privitku gore navedena dokumentacija.